

Date de publication : **31/01/2012**

Date de péremption : **07/03/2012**

Type de procédure : **Procédure ouverte**

Type de document : **Avis de marché**

FRANCE ()



**F-Arcachon: Travaux de construction de bâtiments  
Création d'un pôle nautisme au port de plaisance d'Arcachon.  
Construction d'un bâtiment de type R+1 et d'une superficie de 4 107  
mètres carrés destiné à accueillir les installations commerciales et ...**

2012/S 20-032198 (Source TED)

V E R S I O N F R A N C A I S E

TX: Avis de marché Travaux Directive 2004/18/CE

### **Section I: Pouvoir adjudicateur**

#### **I.1) Nom, adresses et point(s) de contact Port d'Arcachon CS 01 À**

**l'attention de:** M. le directeur général, EPIC 33313 Arcachon Cedex FRANCE  
Téléphone: +33 890711733 E-mail: administration[[@](mailto:administration@port-arcachon.fr)]port-arcachon.fr Fax:  
+33 556223674 Adresse(s) internet: Adresse générale du pouvoir adjudicateur:  
[http://port-arcachon.e-marchespublics\[com\]](http://port-arcachon.e-marchespublics.com) Adresse du profil d'acheteur:  
[http://port-arcachon.e-marchespublics\[com\]](http://port-arcachon.e-marchespublics.com) Adresse auprès de laquelle des  
informations complémentaires peuvent être obtenues: auprès du ou des points  
de contact susmentionnés Adresse auprès de laquelle le cahier des charges et  
les documents complémentaires (y compris les documents relatifs à un dialogue  
compétitif et à un système d'acquisition dynamique) peuvent être obtenus:  
auprès du ou des points de contact susmentionnés Adresse à laquelle les offres  
ou demandes de participation doivent être envoyées: auprès du ou des points  
de contact susmentionnés

**I.2)** Type de pouvoir adjudicateur Autre

**I.3) Activité principale Autre:** port de pêche et de plaisance

### **Section II: Objet du marché**

**II.1)** Description

**II.1.1) Intitulé attribué au contrat par le pouvoir adjudicateur:** Création d'un pôle  
nautisme au port de plaisance d'Arcachon.

**II.1.2) Type de marché et lieu d'exécution, de livraison ou de prestation**  
**Travaux Exécution Lieu principal d'exécution des travaux, de livraison**  
**des fournitures ou de prestation des services:** Quai Gorlar, 33120  
Arcachon, FRANCE. Code NUTS FR

**II.1.5)** Description succincte du marché ou de l'acquisition/des acquisitions  
Construction d'un bâtiment de type R+1 et d'une superficie de 4 107 mètres  
carrés destiné à accueillir les installations commerciales et d'animations liées à  
l'activité portuaire et nautique.

**II.1.6)** Classification CPV (vocabulaire commun pour les marchés publics) 45210000

**II.1.7) Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP) Marché**  
**couvert par l'accord sur les marchés publics (AMP):** oui

**II.1.8) Lots Division en lots:** oui Il est possible de soumettre des offres pour un ou  
plusieurs lots

**II.1.9) Variantes**

**Des variantes seront prises en considération:** oui

**II.3) Durée du marché ou délai d'exécution des travaux Durée en mois: 12 (à compter de la date d'attribution du marché) Information sur les lots**

**Lot n°: 1** Intitulé: fondations spéciales - gros oeuvre

1) Description succincte Fondations spéciales - gros oeuvre.

2) Classification CPV (vocabulaire commun pour les marchés publics)  
45223220, 71325000

5) Information complémentaire sur les lots

Le lot n° 1 comporte 2 options. Option 1: réalisation des ouvrages en béton gris avec adjuvant. Option 2: réalisation des ouvrages en béton gris peinture en finition (à la charge du lot peinture) refus des variantes.

**Lot n°: 2** Intitulé: étanchéité

1) Description succincte Étanchéité.

2) Classification CPV (vocabulaire commun pour les marchés publics)  
45261420, 45261410

5) Information complémentaire sur les lots Refus des variantes.

**Lot n°: 3** Intitulé: menuiseries extérieures

1) Description succincte Menuiseries extérieures.

2) Classification CPV (vocabulaire commun pour les marchés publics)  
45421140, 45421150

5) Information complémentaire sur les lots Refus des variantes.

**Lot n°: 4** Intitulé: serrurerie - brise soleil

1) Description succincte Charpente métallique - serrurerie.

2) Classification CPV (vocabulaire commun pour les marchés publics)  
45261213, 44316500, 45212190

5) Information complémentaire sur les lots Refus des variantes.

**Lot n°: 5** Intitulé: menuiseries bois

1) Description succincte Menuiseries bois.

2) Classification CPV (vocabulaire commun pour les marchés publics)  
45421000, 45421150, 44112300, 45421152, 45432114

5) Information complémentaire sur les lots Refus des variantes.

**Lot n°: 6** Intitulé: plâtreries - faux plafonds

1) Description succincte Plâtreries - faux plafonds - isolation.

2) Classification CPV (vocabulaire commun pour les marchés publics)  
45410000, 45421146, 45320000

5) Information complémentaire sur les lots Refus des variantes.

**Lot n°: 7** Intitulé: revêtements de sols - faïences

1) Description succincte Revêtements de sols - faïences.

2) Classification CPV (vocabulaire commun pour les marchés publics)  
45432130, 45432100, 45431200

5) **Information complémentaire sur les lots Variantes autorisées au titre du lot n° 7 et portant sur:** - revêtement de sol textile pour sols

dans bureaux et dégagements R+1 - revêtements de sols PVC pour sols dans sanitaires R+1 - seuils en acier inoxydable à la jonction entre sol PVC et sol textile.

**Lot n°: 8** Intitulé: peinture

1) Description succincte Peinture - signalétique.

2) Classification CPV (vocabulaire commun pour les marchés publics)  
45442100

5) Information complémentaire sur les lots

**Le lot n° 8 comporte 2 options - option 1:** peinture sur béton extérieur - option 2: peinture sur mâts béton des candélabres d'éclairage extérieur refus des variantes.

**Lot n°: 9** Intitulé: chauffage - ventilation - plomberie - sanitaires

- 1) Description succincte Chauffage - ventilation - plomberie - sanitaires.
- 2) Classification CPV (vocabulaire commun pour les marchés publics)  
45331000, 45331200, 45332000, 45232460
- 5) Information complémentaire sur les lots Refus des variantes.  
**Lot n°:** 10 Intitulé: électricité - CFO / CFA
- 1) Description succincte Électricité - courant fort / courant faible.
- 2) Classification CPV (vocabulaire commun pour les marchés publics)  
45311000
- 5) Information complémentaire sur les lots Refus des variantes.  
**Lot n°:** 11 Intitulé: ascenseurs
- 1) Description succincte Ascenseurs.
- 2) Classification CPV (vocabulaire commun pour les marchés publics)  
45313100
- 5) Information complémentaire sur les lots Refus des variantes.  
**Lot n°:** 12 Intitulé: VRD
- 1) Description succincte Voirie réseau distribution.
- 2) Classification CPV (vocabulaire commun pour les marchés publics)  
45232140
- 5) Information complémentaire sur les lots Refus des variantes.

### **Section III: Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique**

#### **III.1) Conditions relatives au contrat**

**III.1.1) Cautionnement et garanties exigés:** Énoncés au règlement de la consultation.

**III.1.2) Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les réglementent:** - mode de règlement: virement par mandat administratif à 30 jours, - financement en fonds propres sur le budget du port de plaisance.

**III.1.3) Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché:** Groupement conjoint avec mandataire solidaire.

#### **III.2) Conditions de participation**

**III.2.1) Situation propre des opérateurs économiques, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession Renseignements et formalités nécessaires pour évaluer si ces exigences sont remplies:** Énoncés au règlement de la consultation.

**III.2.2) Capacité économique et financière Renseignements et formalités nécessaires pour évaluer si ces exigences sont remplies:** Énoncés au règlement de la consultation.

**III.2.3) Capacité technique Renseignements et formalités nécessaires pour évaluer si ces exigences sont remplies:** Énoncés au règlement de la consultation.

### **Section IV: Procédure**

#### **IV.1) Type de procédure**

**IV.1.1) Type de procédure Ouverte**

#### **IV.2) Critères d'attribution**

**IV.2.1) Critères d'attribution Offre économiquement la plus avantageuse, appréciée en fonction des critères suivants des critères énoncés ci-dessous**

1. Valeur technique de l'offre appréciée au regard du mémoire technique (sous critères indiqués à la rubrique VI.3 Autres informations. Pondération 55

2. Prix des prestations. Pondération 40
3. Délai d'exécution. Pondération 5
- IV.3)** Renseignements d'ordre administratif
- IV.3.1) Numéro de référence attribué au dossier par le pouvoir adjudicateur:**  
02/03/04/11/00
- IV.3.4) Date limite de réception des offres ou des demandes de participation**  
**7.3.2012 - 12:00**
- IV.3.6)** Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation français.
- IV.3.7) Délai minimum pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre en jours:** 120 (à compter de la date limite de réception des offres)

## **Section VI: Renseignements complémentaires**

- VI.3)** Informations complémentaires Marché passé selon la procédure d'appel d'offres ouvert (art. 57 à 59 du code des marchés publics). - le dossier de consultation est téléchargeable à l'adresse suivante: [Http://Port-Arcachon.E-Marchespublics\[Com\]](http://Port-Arcachon.E-Marchespublics[Com]) ou à demander par écrit à: Port d'Arcachon, direction générale, quai du commandant Silhouette, CS 01, 33313 Arcachon Cedex, FRANCE, tél. +33 890711733, poste n° 4 / fax +33 556223674. Date prévisionnelle de début des travaux: mai 2012 - le mémoire technique (maximum 12 pages recto) détaillera: - 3 dernières références de travaux similaires & méthodologie détaillée des procédés et moyens d'exécution envisagés (25 %) \*, - moyens humains (avec détail des équipes), affectées au chantier (25 %) \*, - moyens matériels affectés au chantier (15 %) \*, - dispositions prises en matière de sécurité de chantier (10 %) \*, - dispositions prises en matière de gestion environnementale du chantier (10 %) \*, - fiches techniques concernant les principales fournitures et matériaux utilisés (5 %) \*, - organisation des équipes intervenantes durant les travaux (10 %). \* = % du critère valeur technique. Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP: 26.1.2012.
- VI.4)** Procédures de recours
- VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours Tribunal administratif rue Tastet 33000 Bordeaux FRANCE E-mail:** greffe.ta-bordeaux[ @ ]juradm.fr  
Téléphone: +33 556993800
- VI.4.3) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction des recours Tribunal administratif rue Tastet 33000 Bordeaux FRANCE E-mail:** greffe.ta-bordeaux[ @ ]juradm.fr Téléphone: +33 556993800
- VI.5) Date d'envoi du présent avis:** 26.1.2012